

**УДК 640.4:711.558.5**

## **ОСОБЛИВОСТІ ПРОЄКТУВАННЯ SPA-ГОТЕЛІВ**

Автор – **Туліна Даяна**, студ. гр. АРХ-17-2

Науковий керівник – **Остапенко Л. С.**, ст. викл. каф. ДРАС

*Придніпровська державна академія будівництва та архітектури*

Актуальність обраної теми полягає в тому, що в останні роки інтерес до такого нового виду відпочинку, як SPA, так само високий як і цінова планка всесвітньо відомих SPA-курортів. Вони по всьому світу пропонують своїм клієнтам найрізноманітніші SPA-процедури, тому туроператори поряд з пропозиціями SPA-турів пропонують своїм клієнтам включити деякі SPA-послуги у програму звичайного туру. Мода на SPA в усьому світі викликала появу численних SPA-салонів у готелях, які пропонують низку різноманітних послуг [1].

У разі розташування готелю у центральній частині міста найбільш привабливими стають ділянки, що розташовуються поблизу, або примикають до зелених зон. Саме таке розміщення може сприяти організації більш комфортного навколишнього середовища для відвідувачів [2].

SPA (Sanus Per Aquam) або «здоров'я за допомогою води» – це оздоровчий комплекс процедур з використанням морської, термальної, мінеральної або прісної води, морських водоростей, цілющих рослин та лікувальних грязей.

Сучасна людина постійно відчуває на собі великі навантаження від інтенсивного ритму та неправильного способу життя, поганої екології, безлічі стресів, надлишку інформації. Такий стан призводить до послаблення захисних функцій організму. SPA-готелі – це центри, де можна відновитися та поправити стан здоров'я.

Гармонія тіла, душі та духу. Метою SPA процедур є оздоровлення, релаксація організму. Засоби, що використовуються для SPA процедур, сприятливо впливають на організм через шкіряний покрив, покращують обмін речовин, позитивно впливають на кровообіг, виводять шлаки та токсини з організму. Загальне самопочуття поліпшується, настрій підвищується.

У SPA (SPA)-комплексах можна розміщувати: сауни, басейни, фітнес-зали, кабінети класичних процедур, приміщення для медитації та занять йогою.

В даний час пропозиції SPA (SPA)-комплексів різноманітні, є пропозиції, які включають в себе численні програми і навіть дієтичну програму.

Існують різні категорії SPA : SPA – клініка; SPA – центр; SPA – готель; SPA – косметика [3].

Особливості організації та проектування приміщень. У планувальній організації кожного типу приміщень громадського призначення згідно ролі і значення простору в їх функціонуванні, виділяється основний, додатковий та допоміжний простір. Основний простір характеризується найбільшими розмірами та найтривалішим серед інших перебуванням відвідувачів, високим рівнем комфорту. До структури приміщень основного простору належать зала ресторану, глядацька зала, плавальний басейн та ін.

Додатковий простір підвищує загальний комфорт обслуговування, виконує рекреаційну функцію, наприклад фойє в глядацькій залі, аванзала – в ресторані. У додатковому просторі розташовуються технічні засоби, які забезпечують створення комфортного середовища в основному та додатковому просторах, а також виробничий процес підприємств громадського призначення.

В курортних готелях, закладах розміщення соціального та комерційного типу, орієнтованих на надання послуг відпочинку та оздоровлення, в складі структури

формується групи приміщень СПА-готелів, по-перше відкриті басейни, тенісні корти, гольф-поля, універсальні поля, функціональні майданчики та зони.

Водні басейни поділяються на відкритого та закритого типу.

В структуру приміщень басейнів включають: роздягальні з душем, санітарні, підсобні та технічні приміщення, окрему допоміжну категорію формують сауна, медичний кабінет, приміщення для масажних процедур, бар. На території готелю будівельні норми чи правила пожежної безпеки впливають на місце розміщення сауни на генеральному плані і тому повинні бути уважно вивчені перед початком проектування. У подібних випадках планувальні рішення повинні бути узгоджені з місцевою владою та схвалені нею. Сауна охоплює окремий блок приміщень, що складається з роздягальні, душової, парної, приміщення для масажу, санвузлів, кімнати відпочинку, міні-басейну, в окремих випадках з міні-бару. Сауна може перебувати у цокольному поверсі, якщо будівля стоїть на схилі або якщо при цьому забезпечується достатня денне освітлення та можливий безпосередній вихід назовні. Крім цього, вона може бути розміщена на даху та скомпонована разом з дахом тераси або розташована в окремій будівлі на ділянці [4].

План поверхів готелю визначає номерний фонд готелю, а так само адміністративно-господарську частину готелю.

Зручне розташування номерів, їх комфортне планувальне рішення та індивідуально розроблений дизайн, з оригінальними інтер'єрами номерів готелю, з можливістю вибору різних варіантів розміщення для відвідувачів, складають приємне враження та створюють бажання повернутися знову саме в цей готель.

*План 1 поверху готелю.* На першому поверсі готелю як правило розташовують лобі з зоною відпочинку. При плануванні поверхів готелю продумується суспільний простір від зручної зони ресепшена та кафе, де можна посідати в приємній атмосфері, а так само зони відпочинку лазня, сауна, більярд, косметичний салон, СПА, все це розташовується на першому поверсі або в цокольному поверсі готелю.

*План 2 поверху готелю.* На другому поверсі готелю та більш високих поверхах розташовуються номери та невеликі зони відпочинку для проживаючих у готелі [5].

Тож, враховуючи зростання попиту на СПА-відпочинок кількість закладів зростає по всьому світу в кілька разів протягом останніх років. За даними Міжнародної СПА-асоціації ISPA, Тільки за 2009 рік ця індустрія генерувала більше 40 млрд доларів. Це свідчить про те, що люди мають потребу в таких процедурах та виявляють величезний інтерес до СПА-готелів по всьому світу [6]. Проектування та будівництво подібних об'єктів стає актуальним і в Україні.

### Список використаних джерел

1. [Електронний ресурс]. URL: <https://ukrbukva.net/65765-Organizaciya-obslyzhivaniya-v-gostinichah-dlya-otdyha-na-primere-gostinicy-Pokrovka-Lyuks-SPA.html>
2. [Електронний ресурс]. URL: [https://tourlib.net/books\\_ukr/roglev05-1.htm](https://tourlib.net/books_ukr/roglev05-1.htm)
3. [Електронний ресурс]. URL: <https://cosmar.com.ua/articles/3342/>
4. [Електронний ресурс]. URL: [https://elib.hduht.edu.ua/bitstream/123456789/1696/1/ек.КОНСП\\_ЛЕКЦ\\_Проектування.pdf](https://elib.hduht.edu.ua/bitstream/123456789/1696/1/ек.КОНСП_ЛЕКЦ_Проектування.pdf)
5. [Електронний ресурс]. URL: <https://design-moskva.com/proektirovanie-gostinic/>
6. [Електронний ресурс]. URL: <https://luckybansko.ru/otely-so-spa-tsentr-ili-bez-cto-vybraty-p11407/>