

УДК 691.116

ПРИНЦИПИ ВІДНОВЛЕННЯ МІСТ-ПРИВИДІВ ТА СТАГНУЮЧИХ МІСТ

Воловик М. В.¹, студ., Самойленко Є. В.², канд. арх., доц.

ННІ «Придніпровська державна академія будівництва та архітектури»

Українського державного університету науки і технологій

¹ 19014.volovyk@365.pdaba.edu.ua, ² samoilenko.yevheniia@365.pdaba.edu.ua

Постановка проблеми. В Україні, на тлі несприятливих економічних та соціальних умов, спостерігається активний процес урбанізації, що призводить до поступового занепаду малих міст, які мали потенціал для самостійного розвитку та економічної незалежності від великих агломерацій. Більшість причин занепаду міст та їх перетворення на міста-примари мають спільні закономірності. Основна мета дослідження полягає у формуванні принципів, що відновленню таких міст.

Мета дослідження. Дослідження спрямоване на вивчення світового досвіду з відновлення занепадлих міст, з акцентом на містобудівні стратегії, інфраструктурну реновацію та промислове перезавантаження. Аналіз охоплює приклади країн Європи, Азії та Америки. Отримані принципи будуть адаптовані до українських реалій, з урахуванням післявоєнного контексту та потреб внутрішньо переміщених осіб.

Результат дослідження. У процесі аналізу було виокремлено чотири ключові принципи відновлення міст, які взаємно доповнюють один одного.

Перший принцип – культурно-туристичний. Його яскравим прикладом є місто Більбао (Іспанія), де будівництво музею Гуггенхайма стало каталізатором економічного підйому та зростання привабливості міста.

Другий принцип – індустріальний. У місті Вольфсбург (Німеччина), яке тривалий час залежало від однієї галузі, спостерігалось скорочення населення через занепад основного виробництва. Проте диверсифікація промисловості сприяла економічній стабілізації та припиненню відтоку мешканців [3].

Третій принцип – соціальний. Завдяки програмам модернізації житлового фонду, оновленню громадських просторів і раціональній реорганізації міського планування, Лейпциг (Німеччина) зумів відновитися та значно збільшити чисельність населення [2].

Четвертий принцип – екологічний. Фрайбург (Німеччина) став прикладом міста, яке орієнтувалося на принципи сталого розвитку: розвиток трамвайної та велосипедної інфраструктури, зниження автомобільної залежності, підтримка зеленої енергетики. Ці заходи сприяли сталому демографічному зростанню та зробили місто орієнтиром для екологічного розвитку в Європі [1].

Висновки. Кожен із принципів взаємодіє з іншими, і в комплексному застосуванні вони дають значно потужніший ефект, ніж у ізольованому впровадженні. Тому при формуванні стратегії відновлення важливо враховувати всі зазначені підходи у взаємозв'язку.

СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

1. Green City: Freiburg, Germany [Електронний ресурс]. *Green City Times*. URL: <https://www.greencitytimes.com/freiburg/>
2. Кабіш С., Гроссманн К. Проблеми великих житлових масивів в умовах депопуляції : результати кейс-дослідження у Лейпцигу-Грюнау. *Urban Studies*. 2013.
3. City history – Stadt Wolfsburg [Електронний ресурс]. URL: <https://www.wolfsburg.de/en-us/leben/stadtportraitstadtgeschichte/stadtgeschichte>